# Naam van het project : Wonen op Maat (Samenlevingsopbouw Brussel vzw)

* Bestaat sinds: 2012 (Samenlevingsopbouw Brussel vzw bestaat sinds 1983)
* Website: <https://samenlevingsopbouwbrussel.be/wonen-op-maat/>
* Emailadres: info.brussel@samenlevingsopbouw.be
* Thema : Dakloosheid
* Regio: Brussel
* Sociale media: <https://www.facebook.com/samenlevingsopbouwbrussel/>

## Op welke substantiële en duurzame manier tracht deze organisatie armoedebestrijding aan te pakken?

Met hun tijdelijke woonprojecten in leegstaande huisvesting kan Samenlevingsopbouw Brusel aan gezinnen met een laag inkomen gedurende 3 tot 4 jaar een time-out aanbieden op de reguliere en (te) dure woningmarkt.

Deze gezinnen betalen een minimale bijdrage en kunnen zo terug wat op adem komen. Het stelt hen in staat om wat spaargeld opzij te leggen in functie van een meer duurzame huisvesting of andere persoonlijke doelstellingen op het vlak van opleiding, tewerkstelling, ...

Momenteel begeleidt de organisatie met succes op deze manier een 20-tal gezinnen.

## Welke partnerschappen en methodologieën tot samenwerking maakt dit project zo uniek op het vlak van armoedebestrijding?

Samenlevingsopbouw Brussel heeft momenteel enkele lopende, maar weliswaar tijdelijke bezettingsovereenkomsten voor leegstaande woningen afgesloten met enkel sociale huisvestingsmaatschappijen (BinHôme en de Anderlechtse Haard) alsook met enkele lokale overheden (Anderlecht en Jette).

Een spaarsysteem voor sociale eigendomsverwerving werd ontwikkeld met het Brussels Woningfonds. De projecten kunnen ook genieten van bijkomende financiële ondersteuning van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Zowel de tijdelijke woonprojecten als het spaarsysteem zijn erkende methodologieën die werden erkend en opgenomen in de Brusselse Wooncode.

## Welke visie heeft de organisatie om haar toekomstige uitdagingen op het vlak van armoedebestrijding, duurzaam aan te pakken?

Samenlevingsopbouw Brussel wenst de huidige leegstand verder aan te wenden voor tijdelijke woongelegenheden en te experimenteren met innovatieve en collectieve woonprojecten. Zo wil de organisatie op een leegstaand terrein in Jette voor en met thuislozen in 2018 acht mobiele woningen bouwen alsook een collectieve en semi-publieke ruimte. In lege kantoorgebouwen willen ze in 2019 samen met toekomstige gezinnen 12 modulaire paneelwoningen realiseren. Het samenleven zorgt ervoor dat het sociaal netwerk van bewoners wordt verruimd en er ook binnen de buurt nieuwe vormen van solidariteit kunnen ontstaan.